



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Κουφάλια, 11/10/2022
Αρ. Πρωτ.15199

ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΑΜΕΙΟΥ, ΕΣΟΔΩΝ
& ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΑΦΜ:997630623

Ταχ. Δ/ση : Εθν. Αντίστασης 36
Ταχ. Κώδικας : 571 00 Κουφάλια
Πληροφορίες : ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΘΕΟΦΙΛΟΥ
Τηλέφωνο : 2391330146
Fax : 2391330175
E-Mail : a.theofilou@n3.syzefxis.gov.gr

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ 1ης Επαναληπτικής Δημοπρασίας για την
ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ του υπ. αρ.1530-Βγ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓΧΙΑΛΟΥ**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ

Διακηρύσσει ότι :

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική 1η Επαναληπτική δημοπρασία η εκμίσθωση για το τμήμα Βγ (έκτασης 1.500 τ.μ.) του αριθμ. 1530 δημοτικού ακινήτου στην Κοινότητα Αγκιάλου του Δήμου μας, που βρίσκεται πλησίον της Εθνικής Οδού Θεσσαλονίκης - Έδεσσας, σύμφωνα με τις διατάξεις του του άρθρου 192 παρ.1 του ΔΚΚ, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του αρθ.196 του Ν.4555/18 και του Π.Δ.270/1981 και κατόπιν της υπ.αριθ. 83/2022 Α.Δ.Σ και υπ.αριθ.185/2022 Α.Ο.Ε.

Η διάρκεια εκμίσθωσης ορίζεται σε τέσσερα (4) έτη, από την υπογραφή της σύμβασης

Ως πρώτη προσφορά του ετήσιου μισθώματος που θα αποτελεί και την τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας ορίζεται το ποσό των 1.500,00 ευρώ ανά έτος.

Η 1η επαναληπτική δημοπρασία για την εκμίσθωση των ανωτέρω ακινήτων θα διεξαχθεί στο δημοτικό κατάστημα, στην έδρα του Δήμου, στα Κουφάλια,

Την 17η Οκτωβρίου 2022, ημέρα Δευτέρα - από ώρα 11:00 π.μ. μέχρι 11:30 π.μ.-

ενώπιον της επιτροπής που ορίστηκε με την 132/2021 Α.Δ.Σ. όπως παρακάτω:

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας, εγγυητική επιστολή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας, ποσού ίσο προς το 10% του οριζόμενου στη διακήρυξη ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς, ήτοι ποσού 150,00 ευρώ, που θα αντικατασταθεί μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη, ποσού ίσου με το ανωτέρω ποσοστό επί του μισθώματος που επιτεύχθηκε.

Επίσης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή και να καταθέσει και τα λοιπά δικαιολογητικά όπως αυτά καθορίστηκαν στην αρ.185/2022 ΑΟΕ

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται στο τμήμα Ταμείου, Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου στα Κουφάλια και στους πίνακες ανακοινώσεων των δημοτικών ενοτήτων του Δήμου μας, των οποίων οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, καθώς και στην ιστοσελίδα του δήμου www.dimos-chalkidonos.gr

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ