



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΤΑΜΕΙΟΥ, ΕΣΟΔΩΝ  
& ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΑΦΜ:997630623

Κουφάλια, 04/07/2023  
Αρ. Πρωτ.10889

Ταχ. Δ/ση: ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 36  
Ταχ. Κώδικας: 57100-ΚΟΥΦΑΛΙΑ  
Πληροφορίες: ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΘΕΟΦΙΛΟΥ  
Τηλέφωνο: 23913-30146  
FAX : 23913-30175  
E-mail: a.theofilou@n3.syzefxis.gov.gr

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ  
τμήματος υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α. έκτασης 1.070 τμ.  
από το αρ.1447 αγροτεμάχιο στην Κοινότητα Χαλκηδόνας**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ**  
Διακηρύσσει ότι :

Εκτίθεται σε πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση τμήματος υπό στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α. έκτασης 1.070 τμ. από το αρ.1447 αγροτεμάχιο συνολικής έκτασης 7.125 τ.μ., στην Κοινότητα Χαλκηδόνας

σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ.1 του ΔΚΚ., όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του αρθ.196 του Ν.4555/18, και του Π.Δ.270/1981 και κατόπιν των αριθ. 87/2023 Α.Δ.Σ και αριθ.99/2023 Α.Ο.Ε.

Η διάρκεια εκμίσθωσης ορίζεται σε τέσσερα (4) έτη, από την υπογραφή της σύμβασης  
Ως πρώτη προσφορά του ετήσιου μισθώματος που θα αποτελεί και την τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας ορίζεται το ποσό 500,00 ευρώ για το σύνολο της έκτασης ανά έτος.

Η δημοπρασία για την εκμίσθωση του ανωτέρω αγροτεμαχίου θα διεξαχθεί στο δημοτικό κατάστημα, στην έδρα του Δήμου στα Κουφάλια,

την 18η Ιουλίου του έτους 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα από: 09.30 π.μ. μέχρι 10:00 π.μ.

ενώπιον της επιτροπής που ορίστηκε με την 136/2022 απόφαση Δ.Σ.

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας, εγγυητική επιστολή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας, ποσού 50,00 ευρώ, που θα αντικατασταθεί μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη, ποσού ίσου με το ανωτέρω ποσοστό επί του μισθώματος που επιτεύχθηκε.

Επίσης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή .

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται στο τμήμα Ταμείου, Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου στα Κουφάλια και στους πίνακες ανακοινώσεων των δημοτικών ενοτήτων του Δήμου μας, των οποίων οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, καθώς και στην ιστοσελίδα του δήμου [www.dimos-chalkidonos.gr](http://www.dimos-chalkidonos.gr)

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ**